FOR RENT

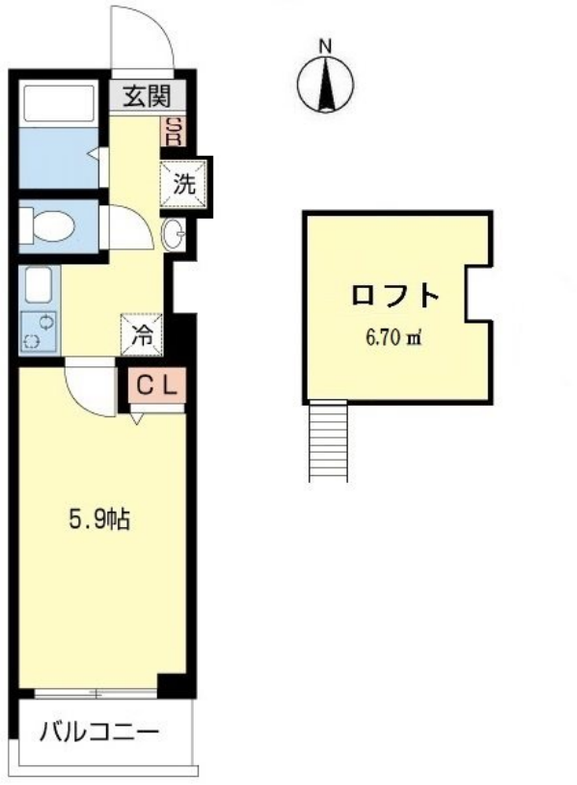
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

築浅物件！Wi-fiを無料でご利用頂けます。オート

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,南面バルコニー,駅まで平坦,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スクエア氷川台　306号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台３丁目8-1		
交通	東京メトロ副都心線　氷川台駅　徒歩6分 東京メトロ有楽町線　小竹向原駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.35㎡	向き	南
築年月	2017年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：23,100円 [備考]　退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　契約時：月額賃料等の50%　1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000002586

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台３丁目３６番９号－１０４
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15442　　物件管理コード：1116413662490000002869

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。