

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1.5ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S・G・Cハウス 306号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目32-13		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.34㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン未使用,		
その他費用	[備考] ・退去時: クリーニング費用入居者負担・ペット飼育時: 敷金 1ヶ月増(敷金 3 カ月分)、敷金償却1.5ヶ月・共益費: 1,000円増額		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000000047

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					