

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユーパレス田柄 308号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄 4 丁目 2 7 番 1 2 号		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.15㎡	向き	南
築年月	1978年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用、借主負担鍵交換費：家主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月々:月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年7月27日

No.0000000247

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%