

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラバン桜台 201号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3 丁目32-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台 (東京) 駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.04㎡	向き	南
築年月	2017年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン 2 台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 38,500円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月20日

No.0000000301

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%