

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラバン桜台 203号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目32-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.18㎡	向き	南
築年月	2017年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 1年ごとに10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.000000302



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%