

# FOR RENT

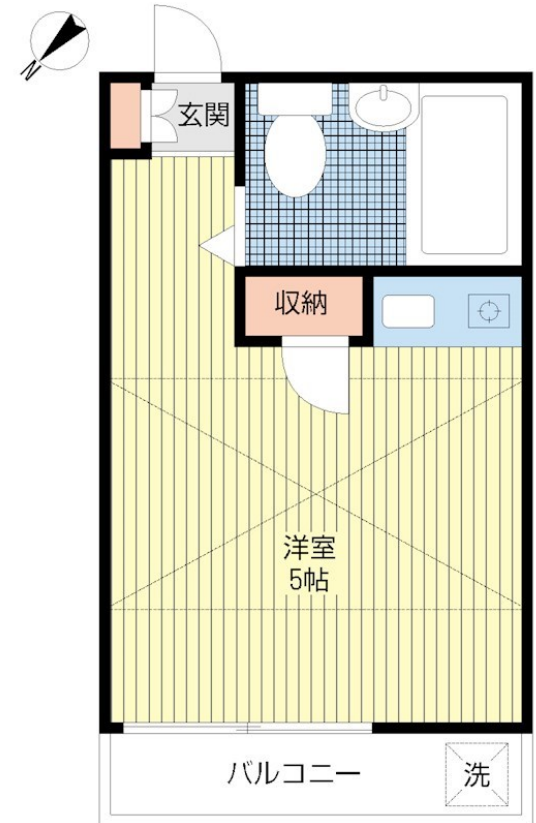
賃料	管理費等
45,000円	0円

2F以上,ロフト,上階無し,閑静な住宅街

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜台ハイツ 203号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目32-10		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15㎡	向き	北西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, シャワー, バストイレ同室, ユニットバス, 給湯, 室外洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料等の50% 月次: 500円+税 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.0000000310



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%