

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,寝室8畳以上,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール氷川台 302号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目39-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩1分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26.63㎡	向き	南西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 23,100円 [備考] 退去時クリーニング費用入居者負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月額保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.000000707

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%