

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,000円

角部屋・2面採光で明るいお部屋です 安心のオー

2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・ドルチェ 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根4丁目18-5		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.8㎡	向き	南
築年月	2002年3月14日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 退去時、敷金1ヶ月は償却となります		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1% 年間保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.000001234



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付 (専任)