

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォルタ桜台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 2丁目53-14		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.3畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.02㎡	向き	南東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 除菌費用:16,500円 安心トラブルサポート費:16,500円 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 月次手数料:640円 [備考] 短期解約違約金:半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 38,400円、詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000003160

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%