

FOR RENT

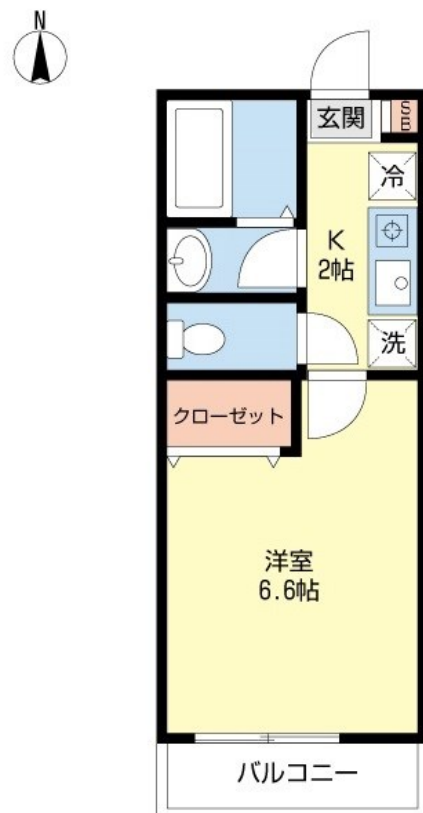
賃料	管理費等
71,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・デュ・ボワ 206号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目10番6号		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.9㎡	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用賃借人負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時:賃料等の50% 月次:賃料等の1% 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000004196

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%