

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2面採光,サンルーム,角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜台ハイツ 101号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目32-10		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30㎡	向き	北西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 退去時、クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 1年毎に10,000円 口座振替手数料: 550円		
備考			

情報更新日2025年5月15日

No.0000004834

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%