

FOR RENT

賃料	管理費等
270,000円	0円

2階リビング,ダブルロック,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	早宮一丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目30-23		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(18.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.26㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:49,500円 [備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 契約時:月額賃料等の50% 月々:月額賃料等の1% 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

情報更新日2026年6月29日

No.000005022



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%