

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

全室洋室 ♪ ファミリーの方にオススメ！お得な礼

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャニオン奥津 207号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目10-10		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1977年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時室内清掃費用、賃借人負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額50% 年間保証料：10,000円		
備考			

情報更新日2025年10月20日

No.0000005357

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					