

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスカガーデン 301号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目15-8		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.19㎡	向き	南西
築年月	2004年3月3日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 6,600円 [備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月々: 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

情報更新日2025年10月15日

No.0000005527

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%