

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2WAYバルコニー,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	氷川台ファミリーマンション 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目30-8		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.8㎡	向き	南西
築年月	1977年4月18日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時室内清掃費用、退去者負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 月々:月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.000005752



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%