

FOR RENT

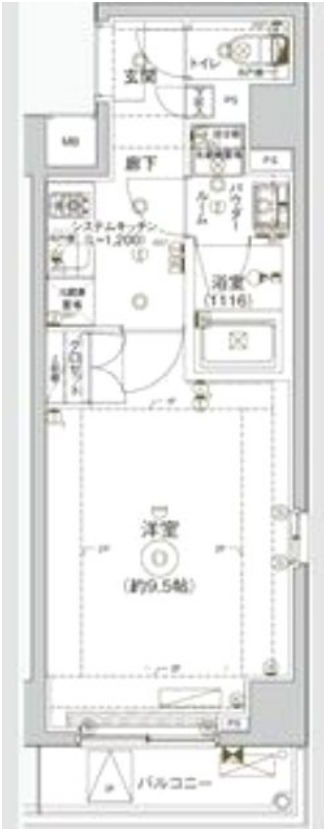
賃料	管理費等
95,000円	15,000円

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,デザイナーズ,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレヴィスタ練馬平和台 108号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 2丁目48-1		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩7分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃費用: 55,000円 書類作成代: 11,000円 [備考] 法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月水・風可: 敷金+1ヶ月2人入居: 敷金+1ヶ月 外国籍の方: 社会人/大学生 敷金1ヶ月 それ以外 敷金+3ヶ月 償却1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 緊急連絡先 初回保証料40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000005942

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%