

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,000円

2WAYバルコニー、角住戸、振り分け、前面棟無、外壁タイル張り、閑静な住宅街、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒルハイツ 102号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根4丁目16-12		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.4m ²	向き	東
築年月	1978年4月3日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 22,000円 [備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時 : 月額賃料等の50% 月々 : 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円の費用が発生します		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.0000005992



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%