

FOR RENT

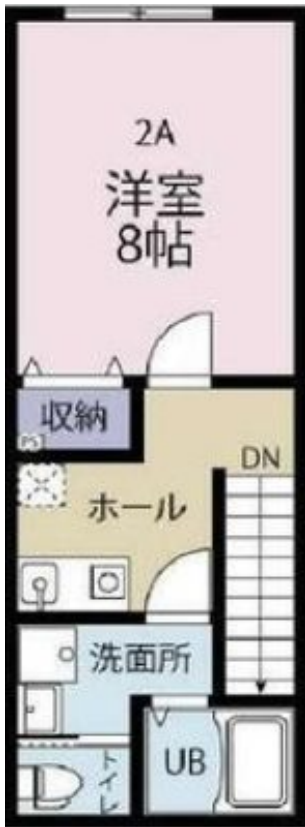
賃料	管理費等
79,800円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0000006576

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Varie Sakuradai 2-A号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目39-9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.56㎡	向き	北西
築年月	2022年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] インターネット使用料: 2,800円 ヴァリエンテあんしんサポートクラブ: 1,700円 [備考] 退去時: クリーニング費用 49,500円(税込) ~ 鍵交換費用 23,100円(税込) エアコン内部洗浄1基 16,500円(税込)/1台		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額50% ~ (一年毎15,000円)		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%