

FOR RENT

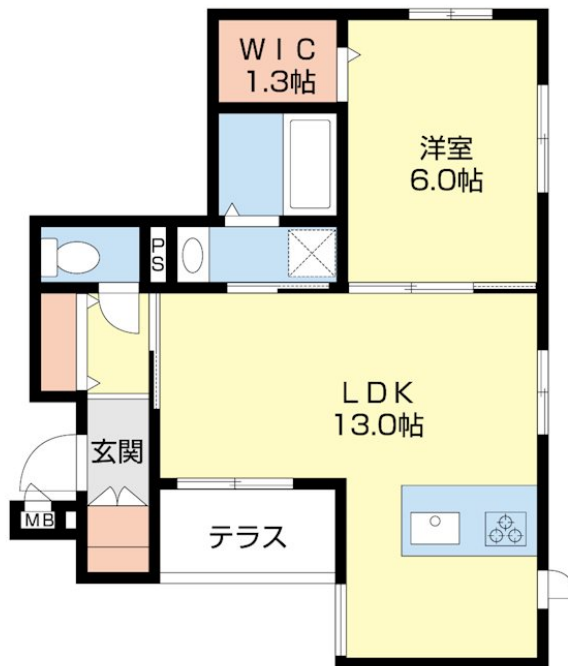
賃料	管理費等
139,000円	3,000円

1フロア2住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hawa Kugahara 102号室		
物件所在地	東京都大田区東嶺町35-9		
交通	東急池上線 久が原（東京）駅 徒歩4分 東急池上線 御嶽山（東急）駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	48.4㎡	向き	北東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時、室内クリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次: 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000006716

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%