

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イルビラージュ平和台 203号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 1 丁目26-13		
交通	東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	13.31㎡	向き	東
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料・管理費(共益費)の合計額1ヶ月分の支払いが発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料・管理費合計額の60%「更新保証料: 10,000円※1年毎」※月額引落手数料/賃		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000006862

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%