

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンパレス豊玉 202号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南3丁目18-3		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.91㎡	向き	南
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月々: 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.000006893



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%