

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HAMILTON 105号室		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目9-23		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.3m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 契約時メンテナンス費用 : 155,000円 鍵交換必須 : 25,000円 安心サポート : 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50% その他100%		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.0000006939



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%