

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・アトール 203号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 5 丁目13-22		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩15分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.05㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時、クリーニング費用入居者負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等50% 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.0000007059

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付  
(専任)