

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・アトール 203号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 5 丁目13-22		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩15分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.05m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時、クリーニング費用入居者負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等50% 1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.0000007059



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%