

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	中沢ハイツ 203号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎5丁目18番12号		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.5㎡	向き	北西
築年月	1983年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月額: 550円 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月11日

No.000007102



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					