

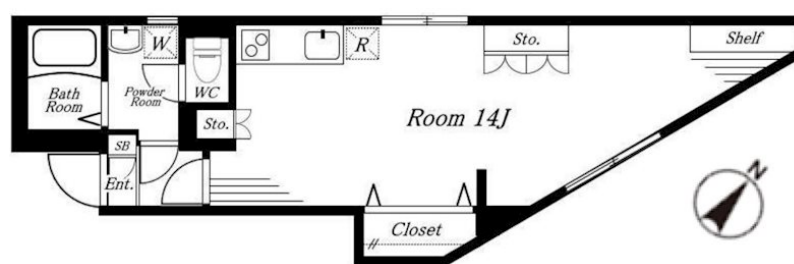
賃料	管理費等
117,000円	9,000円

2F以上,オートロック,角住戸,寝室8畳以上,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felicit Heiwadai 303号室		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目13-22		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩9分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36.4㎡	向き	東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 66,000円 [備考] ペット飼育の場合、礼金1ヶ月高齢者入居相談可 ALSOK見守りサポート加入、月額4,851円(他プラン有) 賃貸契約前にALSOKの契約をして頂きます。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 初回総賃料の50% *以降、月額: 総賃料の1.5% *口座振替手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.000007143

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%