

賃料	管理費等
250,000円	0円

2面採光,ディンプルキー,振り分け,全室2面採光,南面4室,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	早宮1-27戸建		
物件所在地	東京都練馬区早宮1丁目27-18		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.4畳) 納戸(3.7畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	110.97㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, TV付浴室, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%、月々: 月額賃料等の1%、1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.000007185



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付(専任)