

FOR RENT

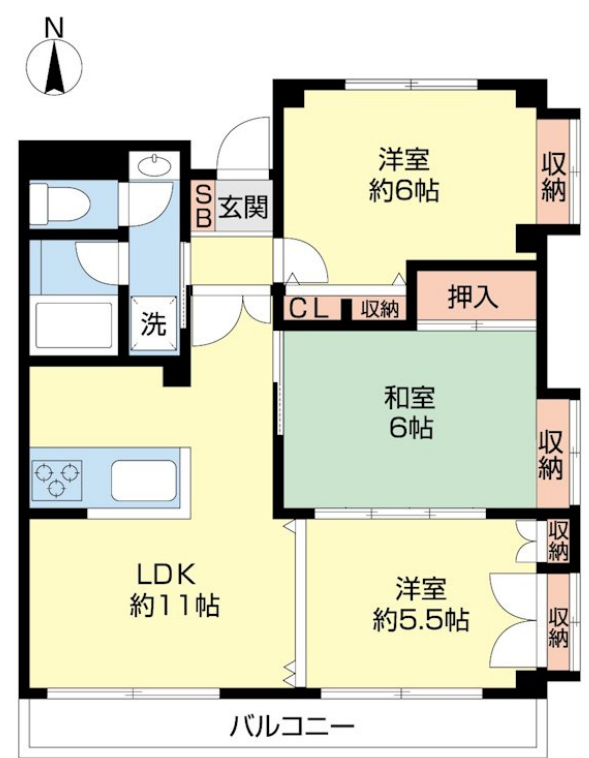
賃料	管理費等
152,000円	5,000円

2F以上, 2WAYバルコニー, オートロック, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラピス氷川台 203号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目4-15		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.3㎡	向き	南
築年月	1997年11月13日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] ペット飼育時敷金1ヶ月追加(解約時1ヶ月償却) 退去時クリーニング費用入居者負担。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月々: 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.000007187



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%