

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴァストン氷川台 203号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 4 - 9		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.46㎡	向き	北
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2口コンロ,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初期費用：月額賃料総額の50%（口座振替必須）,事務手数料：月額賃料総額に毎月1%加算,保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000007192

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail : eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%