

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラントウールズ氷川台 203号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2丁目12-12		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.6㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 24,200円 保証金: 88,000円 [備考] ・貸室内の清掃(基本料金(別途消費税)-30㎡: 48,000円・エアコンクリーニング(1台: 13,000円税別)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.0000007209

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目3番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%