

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※シートフローリングとは、木質繊維を原料とする成型板にフローリング調の模造シートを貼ったもの

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D C グレース 206号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目		
交通	西武池袋線 新桜台駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.55㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内清掃費用: 46,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 加入要(【イントラスト】)/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更		
備考			

情報更新日2025年4月21日

No.0000007211

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%