

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

ロフト,外装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2柄本コーポ 105号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目1-16		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.18㎡	向き	西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャッター, シャワー		
その他費用	[備考] ネコ飼育時敷金1ヶ月追加。 鍵交換希望される場合は、実費にて交換費用を頂きます。 解約時にルームクリーニング代を負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 日本賃貸保証利用：初回総賃料50% 1年毎更新10,000円毎月27日に引落（引落手数料330円借主様負担） 連帯保証人を別途お願いする場合があります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000007218

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%