

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.0000007223

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエレーニュ 201号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 2 丁目7-1		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.38㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 緊急対応「アクセス24コール」: 12,000円 [月次費用] 引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 契約時、賃料+共益費の50%を支払い1年間有効。以降1年毎に1万円。		
備考			

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%