

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	2,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5.3万円	礼金	21.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルソナ平和台 101号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 1丁目33-11		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(17.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.54㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 1,000円	入居時期	2025年5月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社JACCS:「初回保証料1万円」、全保連:「初回保証料 賃料等合計額の50%」年間保		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月15日

No.0000007230

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%