

FOR RENT

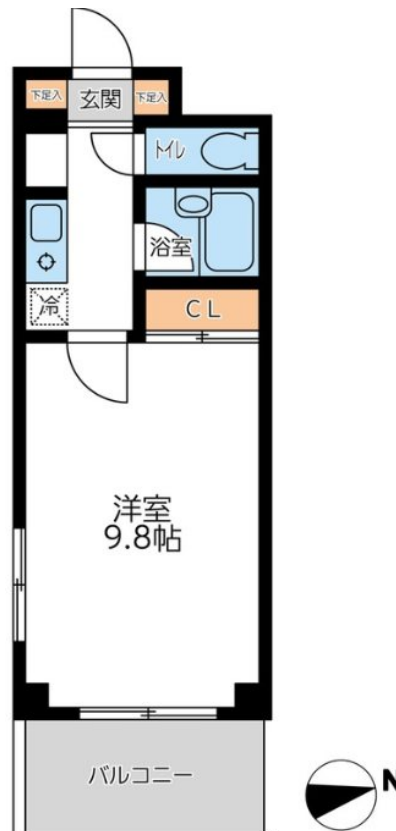
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スワースモアS棟 301号室		
物件所在地	東京都練馬区栄町32-14		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩1分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.35㎡	向き	東
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場			
設備	インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスレンジ付, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代: 16,500円 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 レジデンシャルサービス/【収納代行】初回保証料: 賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替		
備考			

情報更新日2025年4月28日

No.0000007238

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%