

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウッディハウス 202号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目21-13		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッキンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,000円 24時間サポート : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 合計賃料の50~100%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000007252



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%