

FOR RENT

賃料	管理費等
76,900円	6,100円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート板橋参番館 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 1 丁目32-18		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	20.16㎡	向き	北西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 24時間サポート: 16,500円 消火剤: 5,500円 [備考] 退去時に解約事務手数料12,000円+税がかかります。 1年未満に退去の場合短期解約違約金(賃料+管理費)の一月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料×50% 月々: 総賃料×1.4%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000007256



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%