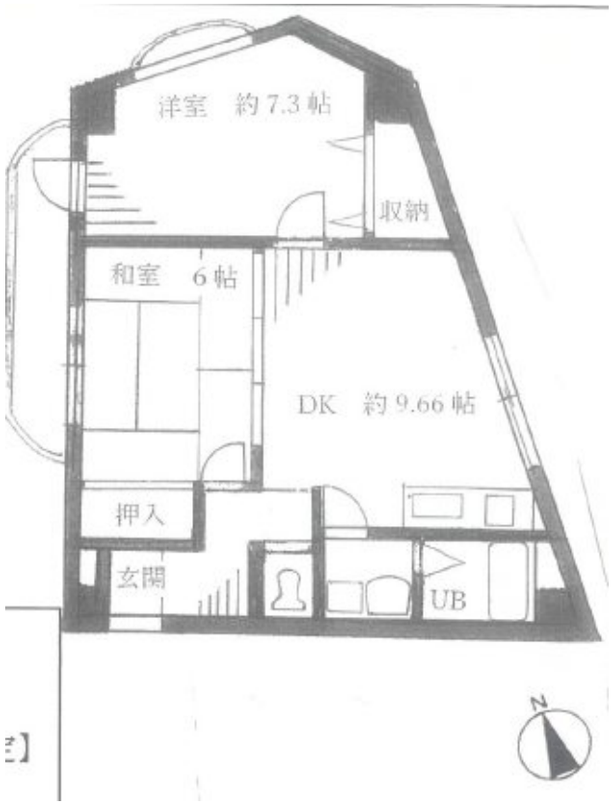
FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	0円

２Ｆ以上,２ＷＡＹバルコニー,２面採光,３方角住戸,オートロック,ディンプルキー,出窓,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンM・T　206号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台３丁目35-11		
交通	東京メトロ有楽町線　氷川台駅　徒歩2分 西武池袋線　新桜台駅　徒歩14分		
間取詳細	DK(9.66畳) 洋室(7.3畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.83㎡	向き	南東
築年月	2000年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン３台,エアコン全室,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[備考]　・退去時にクリーニング費用をご負担いただきます。（エアコンクリーニング代を含む）・借家人賠償責任保険に加入頂いています。・一年以内の解約は敷金償却１カ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回：60%　口座振替手数料月額550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000007272

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台３丁目３６番９号－１０４
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15442　　物件管理コード：1116413662490000007524

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。