

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リウズヒル氷川台 201号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3 丁目12		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩2分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(11畳) 洋室(6畳) 洋室(8.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	64.47㎡	向き	南
築年月	1986年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 全保連: 初期費用、月額費用の60%~120% 翌年以降、年額15,000円		
備考			

情報更新日2025年5月17日

No.0000007277

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%