

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

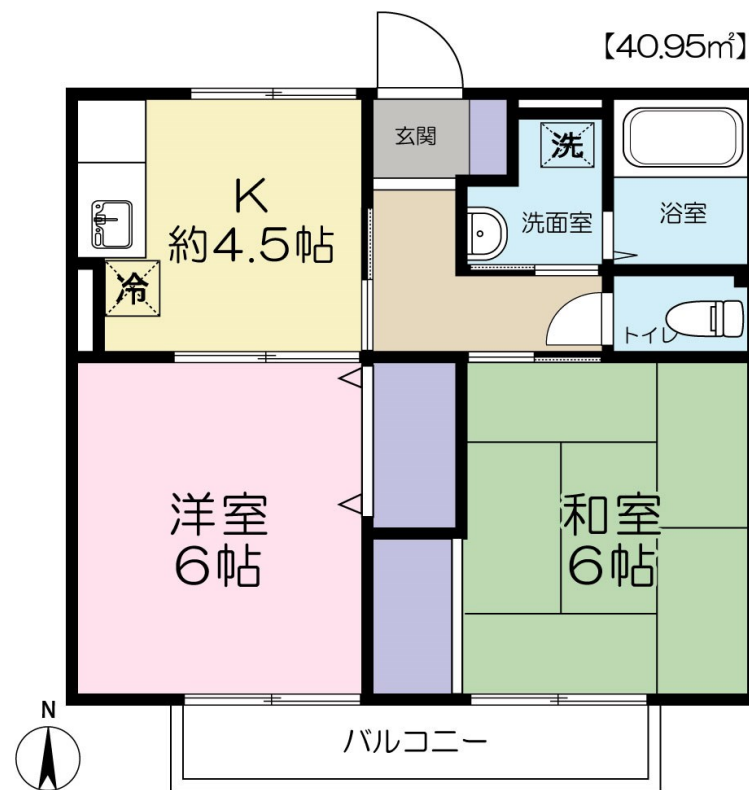
大手ハウスメーカー『ダイワハウス』施工！2人入

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス桜台 202号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台5丁目38-18		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩9分 西武池袋線 練馬駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.95㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン2台,バス・トイレ別,押入,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,CATV,CATVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 室内抗菌代(税込): 14,300円 文書作成代(税込): 3,300円 [月次費用] HIRO安心家 [®] -tPLUS(申込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 I&S保証B1:初回総賃料50% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年5月17日

No.0000007279

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%