

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	3,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, 南西角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウインテラス 404号室		
物件所在地	東京都板橋区東新町 2丁目13-3		
交通	東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩10分 東武東上線 上板橋駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.22㎡	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 18,000円 鍵交換費用: 26,000円 [備考] ペット飼育時: 敷金+1カ月償却 2匹目から+0.5カ月償却 外国籍の方: 敷金+1カ月償却		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 合計賃料の50~100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000007285

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%