

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2WAYバルコニー,内装リフォーム済,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイゾン小竹向原 209号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目11-1		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) 和室(6畳) D(7.4畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	51.83㎡	向き	南西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン3台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 50%/1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000007286

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%