FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	15,000円

２Ｆ以上,オートロック,最上階,上階無し,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレヴィスタ氷川台　402号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台２丁目22-15		
交通	東京メトロ有楽町線　氷川台駅　徒歩11分 東京メトロ副都心線　氷川台駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.7㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金]　室内清掃費用：55,000円　鍵交換費用：44,000円　書類作成代：11,000円 [月次費用]　リビングアシスト総合保険：800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人相談 法人相談		
保証会社	必須　40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0000007307

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台３丁目３６番９号－１０４
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15442

物件管理コード：1116413662490000007559

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。