

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ河合 301号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3丁目21-8		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.3㎡	向き	
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バストイ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50% 年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.0000007339

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%