

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

ダブルロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イルソーレ氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢3丁目35-3		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.84㎡	向き	南
築年月	2003年10月15日	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証委託料:月額賃借料合計額の35%(初回のみ契約後に引き落し) 保証会社事務手数料:月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0000007345

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%