

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

2面採光,角住戸,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートシュンラク 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4丁目21-6		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	北西
築年月	1964年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 カスタマーサポート料: 11,000円 オゾン消臭: 16,600円 [月次費用] J:COM: 900円 町内会費: 200円 [備考] 口座引き落とし手数料あり		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料(1年間)賃料+管理費等の50%~100%、更新保証料(1年毎)12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000007366

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%