

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2口コンロ, C A T V, エアコン 2 台, カウンターキ

玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバングレイス 104号室		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目13-29		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.88㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,400円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング代負担あり		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料として賃料+管理費の50%、以後毎月1% 要緊急連絡先		
備考			

情報更新日2025年6月5日

No.0000007367

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%