

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ桜台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上 2 丁目13-7		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩3分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	南東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 室内清掃費用41,800円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更新】1万円(1年毎)		
備考			

情報更新日2025年6月29日

No.0000007375

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%