

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000007379

間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークハイムC 202号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄 4 丁目4-7		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩16分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.16㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート : 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担有 (和室がある場合は畳の表替え、襖・ 天袋・障子の張替え費用も有)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 総賃料の 3 5 % (初回のみ契約後に引落し)、事務手数料が毎月770円(税込)		
備考			

お問合せ先

東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	