

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。情報更新日2025年6月13日 No.0000007394

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felicit Heiwadai		
物件所在地	東京都練馬区北町7丁目13-22		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩9分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	31.2㎡	向き	南東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 書類代: 3,300円 [備考] 退去時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます。 入居時における鍵交換手数料をご負担していただきます。		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料に加え、月次で月額保証料の請求が別途ございます。		
備考			

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%