

—FOR RENT

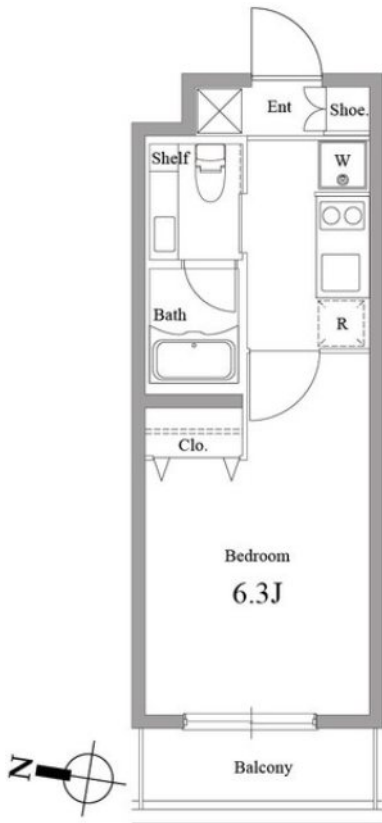
賃料	管理費等
75,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000007398

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインライツ氷川台 103号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4 丁目43-20		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	20.48㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [月次費用] 決算サービス料: 550円 [備考] CH保証システム利用料: 家賃総額55%(最低金額5.5万円) 保証金1ヶ月契約時償却 ペット飼育可: 別途敷金1ヶ月(小型1匹まで)		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 利用料: 家賃総額の55%		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%